



گزارش جلسه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان کرمانشاه

شماره جلسه:	تاریخ جلسه:	ساعت شروع:	ساعت خاتمه:	محل جلسه:
۷۷	۱۴۰۱/۰۲/۲۱	۱۸:۰۰	۲۰:۳۰	سالن شهدای دولت استانداری
دستور جلسه:				
پیش از دستور:				
• پیگیری مصوبات جلسات قبل				
دستور جلسه:				
• تدوین تقویم زمانی تشکیل جلسات شورا در سال ۱۴۰۱				
• بررسی مسائل و مشکلات افزایش سطح کشت گلخانه‌ای				
• بررسی میزان و نحوه جرائم مربوط به زمین‌های واگذار شده به متقاضیان در شهرک‌های صنعتی				
• رهنمودهای استاندار محترم				

در ابتدای جلسه، جناب آقای مهندس کاشفی، ضمن خیرمقدم به حاضرین جلسه، حذف ارز ترجیحی را اقدامی شجاعانه و آینده نگرانه از سوی دولت اعلام کردند که در هر صورت باید اجرا می‌شد، اما در کنار آن تشدید نظارت و حمایت از دهک‌های پایین الزامی است. مهندس کاشفی با اشاره به حذف تدریجی ارز ترجیحی که از سوی دولت آغاز شده، گفتند: این اقدام بسیار شجاعانه و آینده نگرانه بود و بسیاری از کارشناسان سال‌ها بر لزوم اجرای آن تاکید داشتند و با بیان اینکه هرچقدر حذف ارز ترجیحی دیرتر انجام شود دامنه خسارات آن نیز برای مردم گسترده‌تر خواهد بود، خاطر نشان کردند که: مهمترین نکته برای اجرای موفق این طرح همراهی مردم و توجیه کردن آنها در زمینه ضرورت حذف ارز ترجیحی است که یکی از مهمترین ملزومات اجرای موفق حذف ارز ترجیحی از نظر ایشان حمایت از دهک‌های آسیب پذیر بود و گفتند: دولت برای این زمینه برنامه‌هایی دارد و مبالغی را نیز به حساب مردم واریز کرده اما حمایت‌ها باید مستمر شود تا مردم بتوانند قدرت خرید خود را حفظ کنند. مهندس کاشفی همچنین بر لزوم تشدید نظارت بر بازار در شرایط کنونی تاکید کردند و افزودند: نباید اجازه دهیم در این شرایط با سواستفاده عده‌ای خاص هزینه بیشتری به مردم تحمیل شود و تشدید نظارت‌ها حداقل باید طی سه تا پنج ماه آینده تداوم یابد تا زمانیکه قیمت‌ها در بازار و سبد خانواده تثبیت شود. ایشان همچنین خواستار توجیه مردم درباره مزایای این طرح شده تا همراهی بیشتری داشته باشند و عنوان کردند که: باید برای مردم روشن کنیم که اختصاص ارز ترجیحی نه به سود مردم بود و نه دولت و تنها عده‌ای از آن سودهای کلان می‌بردند و اینکه لازم است مردم بدانند هدف از حذف ارز ترجیحی توزیع عادلانه یارانه‌ها است، تاکید کردند که: اگر چند ماه صبر کنیم اجرای این طرح در بلند مدت می‌تواند در پایین آوردن تورم موثر باشد. ایشان از حمایت بخش خصوصی از این طرح هم یاد کردند و افزودند: بخش خصوصی برای اجرای این طرح در کنار دولت خواهد بود و هر کمکی که نیاز باشد انجام خواهیم داد و موضوع دیگری که مهندس کاشفی در ادامه به آن اشاره کردند وضعیت تجارت خارجی استان کرمانشاه در سال ۱۴۰۰ بود که پس از استان‌های هرمزگان، بوشهر، خوزستان و آذربایجان غربی در جایگاه پنجم کشور قرار گرفتیم و این افتخاری برای استان و ماحصل تلاش تجار و تولیدکنندگان و همراهی مسئولین کرمانشاه است و با اشاره به هدف‌گذاری صادرات ۴۵ میلیارد دلاری کشور در سال گذشته که در نهایت ۱۰۷ درصد تحقق داشت، گفتند که: برای استان کرمانشاه نیز هدف‌گذاری دو میلیارد و ۸۳۸ میلیون دلاری داشتیم که با ثبت رقم دو میلیارد و ۸۸۵ میلیون دلاری تحقق ۱۰۲ درصدی را شاهد بودیم. مهندس کاشفی یکی از نکات قابل توجه تجارت خارجی استان در سال گذشته را رشد قابل توجه ترانزیت مبدا و مقصد اعلام کرد که به ارقام ۶۱۸ میلیون دلار و ۵۶۳ میلیون دلار رسیده که بیانگر قابلیت‌های ترانزیتی استان است. ایشان در ادامه از رشد قابل توجه صادرات از سه مرز سومار، خسروی و شیخ صله هم یاد کردند و افزودند: اگر گمرک دو مرز سومار و شیخ صله مستقل شود امسال به رقم صادرات سه میلیارد دلاری در استان خواهیم رسید همچنین به اهمیت حوزه صادرات و تجارت استان هم اشاره کردند و خواستار برگزاری جلسه شورای گفت‌وگویی ویژه برای این حوزه با تجار و صادرکنندگان استان شدند و در ادامه اشاره ای

هم به اهمیت برقراری مجدد کارگروه تعیین ماهیت مشتقات نفتی داشتند و عنوان کردند: با توجه به تعدد واحدهای تولیدی و صادراتی حوزه نفت و پتروشیمی استان وجود این کارگروه در استان بسیار ضروری است و در صورتیکه این کارگروه در استان فعال نباشد، بررسی آزمایشات در استان اصفهان بسیار زمان بر خواهد بود و فعال شدن کارگروه تعیین ماهیت مشتقات نفتی در کرمانشاه می‌تواند مرکزی برای ارائه خدمات به استان‌های غرب کشور باشد. ایشان همچنین به موضوع افزایش تعرفه جرایم تخلفات ساختمانی هم اشاره کرد که در جلسات قبل شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی بارها درباره آن صحبت و جلسات متعددی در این زمینه برگزار شد اما تا کنون تغییری در تعرفه‌ها رخ نداده است اگرچه افزایش تعرفه‌ها در کوتاه مدت منجر به افزایش درآمد شهرداری می‌شود اما در نهایت رونق حوزه ساخت و ساز و صدور پروانه‌های ساختمانی را تحت تأثیر قرار خواهد داد.

در ادامه جلسه تعدادی از مسئولین و فعالان اقتصادی کرمانشاه به بیان دیدگاه‌های خود درباره ارزش ترجیحی، مشکلات کمیسیون ماده ۱۰۰ و مشکلات شهرک‌های صنعتی پرداختند.

مهندس نیازی مدیرکل محترم اداره استاندارد در خصوص اجرایی کردن مصوبه اول هفتاد و سومین جلسه شورای گفتگو، مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۷ که مقرر گردید اداره کل استاندارد، پیگیری‌های لازم را برای آموزش و شروع به فعالیت کارگروه تعیین ماهیت مشتقات نفتی انجام و حداکثر تا ۱۴۰۰/۱۲/۲۰، نتیجه نهایی را به استانداری و دبیرخانه شورای گفتگو ارائه دهند بیان داشتند که: با پیگیری‌های به عمل آمده مرکز با فعال سازی کارگروه موافقت کردند و دوره آموزشی برای اعضا برگزار گردید و جلسه ظرف چند روز آینده برگزار می‌گردد.

دکتر مسعودی نماینده شهرداری در خصوص مصوبه شهرداری و شورای شهر بیان نمودند که این افزایش تعرفه مطابق معمول سالهای قبل انجام شده است.

دکتر فخری معاونت هماهنگی امور عمرانی استانداری در خصوص مصوبه ساختمان در جلسه ۷۵ شورای گفت‌وگو بیان کردند که: مشکل بخش خصوصی عوارض و جرائم نیست و در دو حوزه یک عطف به ما سبق بودن و دو عدم ارائه گزارش شهرداری مبنی بر چگونگی هزینه کرد عوارض می‌باشد

مهندس شادفر ریاست انجمن صنعت ساختمان استان، مهندس اجاق نماینده شورای شهر استان، مهندس محمدی نماینده اتاق تعاون به افزایش بی رویه عوارض ساخت و ساز اشاره کردند و بیان نمودند این امر می‌تواند صنعت ساختمان استان را با چالش جدی مواجه کند که نیازمند اقدامات فوری کوتاه و بلند مدت می‌باشد.

جناب آقای رنجبر فرماندار محترم به این موضوع اشاره نمودند که با ارسال نامه به شهرداری موضوع اجرای مصوبه ابلاغ شده از سوی کمیسیون تلفیق را متوقف شده است.

مهندس کردستانی مدیرکل شرکت شهرک های صنعتی استان گزارشی از وضعیت شهرک های صنعتی استان ارائه و در مورد نرخ تعدیل ها اشاره کردند که کاملاً منطبق با قانون عمل می‌شود ولی نیازمند جرح و تعدیل می‌باشد. همچنین ایشان به مشوق هایی برای واحدهایی که به بهره برداری می‌رسند اشاره نمودند.

مهندس دارابی مدیرکل اداره کل صمت در راستای حمایت از تولید، پیشنهادهای را در مورد چگونگی بخشودگی نرخ تعدیل ها بر اساس نحوه پرداخت برای واحدهایی که به بهره برداری رسیده اند ارائه دادند:

- طرح های به بهره برداری رسیده فعال با پرداخت اصل بدهی نرخ تعدیل ۱۰۰ درصد بخشوده شود.
- طرح های به بهره برداری رسیده با پرداخت ۵۰ درصد اصل بدهی ۷۰ درصد بخشوده شود.
- طرح های با پیشرفت فیزیکی بالای ۶۰ درصد با پرداخت ۱۰۰ درصد بدهی ۱۰۰ درصد نرخ تعدیل بخشوده شود.

دکتر باباخانی معاونت هماهنگی امور اقتصادی استانداری بر ضرورت تکمیل و توسعه زیرساختهای موجود در شهرک های صنعتی استان مخصوصاً در مناطق مرزی اشاره و بیان کردند این امر برای سرمایه گذاری یک ضرورت می‌باشد

دکتر امیری مقدم با انتقاد از اینکه گزارش‌های نگران‌کننده از شهرک‌های صنعتی به گوش می‌رسد که برخی از واحدهای راکد به محل دپو و احتکار کالا تبدیل شده‌اند، افزود: کارخانه‌ای که به محل احتکار کالای مورد نیاز مردم تبدیل شود سریعاً لغو قرارداد خواهد شد، زیرا صلاحیت بودن در شهرک‌های صنعتی ما را ندارد و ایشان همچنین بر لزوم بهبود زیرساخت شهرک‌های صنعتی استان کرمانشاه تاکید کرد و گفت: پذیرفتنی نیست که دستگاه‌های خدمت رسان از جمله برق و ... نتوانند برق مورد نیاز صنایع مستقر در شهرک‌های صنعتی را تامین کند. دکتر امیری مقدم بر لزوم تعیین تکلیف زمین‌هایی که واگذار شده‌اند اما ساخت و ساز در آنها صورت نگرفته نیز تاکید کرد و بیان داشتند که: برای صناعی که در موعد مقرر به بهره‌برداری برسند نیز باید مشوق‌هایی در نظر گرفته شود که این آمادگی را داریم که تخفیف ۵۰ درصدی واگذار زمین را برای آنها در لحاظ کنیم. استاندار همچنین با انتقاد از اینکه گاهی گزارش‌هایی از دلالتی و فروش زمین در شهرک‌های صنعتی وجود دارد، افزود: باید این نگاه معاملات ملکی از زمین شهرک‌های صنعتی برداشته شود. ایشان همچنین خواستار جذب سرمایه‌گذاران در شهرک‌های صنعتی شدند و افزودند: به هیچ عنوان نباید اجازه دهیم متقاضیان سرمایه‌گذاری در استان از دست بروند. در ادامه با انتقاد جدی از شیوه فعالیت کمیسیون ماده ۱۰۰، گفت: از این پس هر ساخت و سازی در کرمانشاه باید شناسنامه آغاز به کار داشته باشد. استاندار محترم با اشاره به حجم بالای پرونده‌های تخلف ساختمانی و ماده ۱۰۰ در کرمانشاه، خواستار تعیین تکلیف هرچه زودتر این پرونده‌ها شدند و افزودند: این حجم بالای پرونده ماده ۱۰۰ زمینه ساز فساد است و باید هرچه زودتر جمع شود، در غیر اینصورت باید دستگاه‌های نظارتی به موضوع ورود کنند و با بیان اینکه کمیسیون ماده ۱۰۰ درآمد پایدار برای شهرداری نخواهد بود، بیان داشتند که: به جای درآمدزایی از کمیسیون ماده ۱۰۰ باید جلوی جذب و استخدام‌های فراوان در شهرداری گرفته شود. دکتر امیری مقدم گفتند: اینکه شهرداری بخواهد ماهیانه ۷۵ میلیارد تومان حقوقی که می‌پردازد را از محل جرائم ماده صد تامین کند ظلم در حق مردم و شهر است، در حالیکه از قبل آن تغییری هم در وضعیت شهر ایجاد نمی‌شود و با این شیوه فعالیت کمیسیون ماده صد و اینکه شهر را متخلف بار بیآوریم و قانون را زیر پا بگذاریم، موافق نیستیم. ایشان با بیان اینکه باید جلوی تخلفات ساخت و ساز در شهر گرفته شود، افزودند که: باید ضوابط ساخت و ساز از ابتدا به سازنده ابلاغ شود، اظهار کرد: برای این منظور هر ساخت و سازی که در کرمانشاه آغاز می‌شود باید شناسنامه شروع به کار داشته باشد و بازرسی مدام بررسی کنند که اگر تخلفی صورت گرفت همانجا جلوی تخلف گرفته شود. به علاوه بررسی شود که آیا قوانین ساخت و ساز به مالک ابلاغ شده است، یا نه و موضوع دیگری که استاندار کرمانشاه بر آن تاکید داشت جلوگیری از حذف پارکینگ و تبدیل آن به محوطه مسکونی بود و خاطر نشان کردند که: این کار خیانت و ظلم در حق شهر است و اگر تخلفی در این زمینه صورت بگیرد، ما شهرداری و مسئولین مربوطه را مقصر می‌دانیم. ایشان اضافه کردند که: اگر درآمدی از محل تخلفات حوزه پارکینگ برای کرمانشاه به دست آمده باید صرفاً برای کاهش ترافیک شهر و احداث پارکینگ طبقاتی هزینه شود، نه اینکه حتی اگر بخش خصوصی هم برای ساخت پارکینگ پای کار آمد جلوی راه آن مانع ایجاد کنیم و در ادامه خواستار اجرای مصوبات جلسات شورای گفت‌وگو شد و افزودند: هیچ دستگاه و سازمانی حق عدم اجرای مصوبات را ندارد و اگر مخالفتی هم هست باید در جلسه و قبل از تصویب شدن موضوع اعلام شود و به گفته ایشان، هر مدیری که مصوبات را رعایت نکند، دیگر نباید در جلسات حاضر شود.

در پایان جلسه موارد ذیل به تصویب رسید:

ردیف	مصوبه	سطح	دستگاه مربوطه
۱	با توجه به اعلام مدیرکل محترم استاندارد در مورد آغاز به کار کمیته بررسی ماهیت مشتقات نفتی در استان مقرر گردید گزارش عملکرد ماهانه این کمیته جهت بررسی به دبیرخانه شورای گفت و گو ارسال شود.	استانی	سازمان استاندارد
۲	به منظور کاهش و منطقی کردن تعرفه جرائم ساختمانی مقرر گردید ظرف ده روز آینده معاونت محترم عمرانی استانداری با حضور سازمان ها و تشکل های ذی ربط کمیته ای تخصصی را تشکیل و نسبت به بررسی دقیق تعرفه جرائم ساختمانی و بازنگری به شکل منطقی اقدام و نتیجه را جهت اجرا ابلاغ نماید و مصوبات این کمیته در حکم مصوبات شورای گفت و گو خواهد بود. نتایج حاصله د رجلسه بعدی شورای گفت و گو ارائه شود.	استانی	معاونت عمرانی استانداری
۳	در راستای ساماندهی و فعال سازی واحدهای تولیدی راکد و نیمه فعال مقرر گردید اداره کل صمت، شرکت شهرک های صنعتی و جهاد کشاورزی در جلسه آتی گزارشی از واحدهای راکد و میزان ابطال پروانه های صادر شده به بهره برداری نرسیده در شورای گفت و گو ارائه نماید.	استانی	اداره کل صمت شرکت شهرک های صنعتی سازمان جهاد کشاورزی
۴	مقرر گردید در راستای حمایت از هر واحد تولیدی که بتواند برابر نامه های تدوینی و بازه زمانی (برای واحدهای کوچک و متوسط ۱۸ ماه و واحدهای بزرگ ۲۴ ماه) به بهره برداری برسد ۵۰ درصد تخفیف در هزینه زمین توسط شرکت شهرک های صنعتی اعمال شود.	استانی	شرکت شهرک های صنعتی
۵	مقرر گردید در راستای عملیاتی کردن مصوبات شورای گفت و گو چنانچه دستگاه های ذی ربط نظری دارند قبل از تدوین مصوبه اعلام نمایند در غیر این صورت چنانچه مصوبه ای اجرا نشود دستگاه متولی باید پاسخگو باشد.	استانی	تمام دستگاه های ذی ربط
۶	مقرر گردید جلسات شورای گفت و گو در سال ۱۴۰۱ در چهارشنبه های آخر هر ماه تشکیل و چنانچه نیاز به جلسه فوق العاده باشد با هماهنگی دفتر استاندار محترم اقدام شود.	استانی	دفتر استاندار
۷	مقرر گردید در راستای حمایت از تولید، پیشنهادات ذیل در مورد چگونگی بخشودگی نرخ تعدیل ها بر اساس نحوه پرداخت برای واحدهایی که به بهره برداری رسیده اند به شورای گفت و گوی ملی ارسال شود: الف) طرح های به بهره برداری رسیده فعال با پرداخت اصل بدهی نرخ تعدیل ۱۰۰ درصد بخشوده شود. ب) طرح های به بهره برداری رسیده با پرداخت ۵۰ درصد اصل بدهی ۷۰ درصد بخشوده شود. ج) طرح های با پیشرفت فیزیکی بالای ۶۰ درصد با پرداخت ۱۰۰ درصد بدهی ۱۰۰ درصد نرخ تعدیل بخشوده شود. ضمناً مابقی بدهی به صورت اقساط ۱۸ ماهه اخذ شود.	ملی	دبیرخانه شورای گفت و گو
۸	بنا به دستور استاندار محترم در راستای حمایت از صادرکنندگان مقرر شد یک جلسه شورای گفت و گو به مسائل و مشکلات صادرکنندگان استان اختصاص یابد.	استانی	دفتر استاندار دبیرخانه شورا
۹	در راستای ساماندهی مشاغل مزاحم و آلاینده مقرر شد شهرداری کرمانشاه برنامه ساماندهی تأسیس ناحیه کارگاهی جدید این مشاغل را تدوین و پس از بررسی و اقدام در کارگروه ساماندهی مشاغل (حوزه معاونت عمرانی استانداری) مطرح و نتیجه را در جلسه شورای گفت و گو ارائه نماید	استانی	شهرداری کرمانشاه معاونت عمرانی استانداری

<p>اداره کل صمت سازمان جهاد کشاورزی</p>	<p>استانی</p>	<p>مقرر گردید ادارات کل صمت و جهاد کشاورزی برنامه فعال سازی واحدهای راکد و نیمه راکد را تدوین و در جهت عملیاتی شدن در ستاد تسهیل، اقتصاد مقاومتی (حسب ضرورت و تناسب) مطرح و در دستور قرار دهند. گزارش اقدامات در جلسه آتی شورای گفت و گو مطرح شود.</p>	<p>۱۰</p>
---	---------------	--	-----------